COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA	**ACTA DE RECIBO FINAL**	SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	*CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP).*
NÚMERO DEL CONTRATO	1674 DE 2023
CONTRATISTA OBRA / INTERVENTOR	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS
SUPERVISOR / INTERVENTOR	TOTALL INC SAS BIC
PLAZO INICIAL CONTRATO	CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DIAS
PRORROGA N°01	*CONTRATO PRORROGADO POR UN TÉRMINO DE UN (1) MES A PARTIR DEL QUINCE (15) DE DICIEMBRE DE 2023 HASTA EL QUINCE (15) DE ENERO DE 2024.*
VALOR INICIAL CONTRATO	DOS MIL OCHENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHO PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS **($2.089.847.608,73)** M/CTE.
FECHA DE INICIO CONTRATO	31/07/2023
CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO	
PLAZO EJECUTADO	CINCO (5) MESES Y QUINCE (15) DIAS
VALOR TOTAL EJECUTADO	DOS MIL OCHENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHO PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS **($2.089.847.608,73)** M/CTE.
FECHA DE TERMINACIÓN	15/01/2024

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del *Contrato,* se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en la presente acta de recibo final suscrito.

En consecuencia, el objeto del ***Contrato*** se recibe a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA	ACTA DE RECIBO FINAL	SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

N°	OFICINA DE REGISTRO INTERVENIDA	VALOR INICIAL OBRA	VALOR FINAL EJECUTADO
1	PEREIRA	$ 442.823.901,90	$ 442.823.901,89
2	SEVILLA	$ 247.127.614	$ 247.127.614
3	CALI	$ 751.712.626,71	$ 751.712.626,70
4	EL BORDO	$ 212.426.857,96	$ 212.426.857,96
5	ISTMINA	$ 222.405.612,04	$ 222.405.612,03
6	FRONTINO	$ 213.350.996,12	$ 213.350.996,12
	TOTAL	**$ 2.089.847.608,73**	**$ 2.089.847.608,70**
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD			**$ 0,03**

Nota 1: El porcentaje Ejecutado fue del 100%

Nota 2: En razón a que en el recibo final del contrato 1674 de 2023 se midieron las cantidades de obra terminadas. Dio como resultado un saldo no ejecutado a favor de la entidad de TRES CENTAVOS M/CTE

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a la Superintendencia de Notariado y Registro.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la Superintendencia de Notariado y Registro para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de recibo final del objeto contractual, por los que en ella intervinieron a los ocho (08) días del mes de mayo del año 2024.

CONTRATISTA

Firma
FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL
SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS

INTERVENTORIA

Firma
FERNANDO JIMENEZ POLO
REPRESENTANTE LEGAL
TOTALL INC SAS BIC